

Số: /TB-VPUBND

Lào Cai, ngày tháng năm 2022

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Trọng Hải - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng giải phóng mặt bằng dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc (QL279)**

Ngày 28/4/2022, Thường trực UBND tỉnh tổ chức cuộc họp nghe UBND huyện Văn Bàn và các đơn vị có liên quan báo cáo công tác giải phóng mặt bằng và những khó khăn, vướng mắc liên quan đến các công trình hạ tầng kỹ thuật (*Điện, nước, viễn thông...*) nằm trong hành lang và phạm vi giải phóng mặt bằng dự án Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc (QL279). Đồng chí **Nguyễn Trọng Hải** - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì; tham dự cuộc họp có Lãnh đạo Ban Quản lý dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải; Lãnh đạo các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải – Xây dựng; Lãnh đạo UBND huyện Văn Bàn và các phòng, ban liên quan; Lãnh đạo các đơn vị: Công ty Điện lực Lào Cai, Viễn thông Lào Cai, Chi nhánh Viettel Lào Cai, Trung tâm mạng lưới miền Bắc – Chi nhánh Tổng Công ty Viễn thông Mobifone và Công ty cổ phần cấp nước tỉnh Lào Cai. Sau khi nghe đại diện UBND huyện Văn Bàn báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu, đồng chí **Nguyễn Trọng Hải** - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

**Đánh giá chung:** Dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do Ngân hàng phát triển châu Á và Chính phủ Úc tài trợ có ý nghĩa, vai trò đặc biệt quan trọng trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội của khu vực nói chung và tỉnh Lào Cai nói riêng, đặc biệt là huyện Văn Bàn; có kết cấu hạ tầng giao thông vận tải đồng bộ, hiện đại, kết nối đáp ứng nhu cầu vận tải hàng hóa, hành khách... thúc đẩy nền kinh tế tăng trưởng, ổn định và bền vững. Vì vậy, trong thời gian qua, UBND huyện Văn Bàn, BQL Dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải và các đơn vị có liên quan rất tích cực và chủ động, phối hợp thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án. Tuy nhiên, tiến độ thực hiện dự án vẫn chậm so với nội dung chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ Giao thông vận tải. Để công tác giải phóng mặt bằng dự án đảm bảo đúng tiến độ, đủ điều kiện tổ chức khởi công dự án vào đầu tháng 6/2022, yêu cầu UBND huyện Văn Bàn, các sở, ngành, các đơn vị có liên quan tiếp tục, chủ động thực hiện một số nhiệm vụ sau:

**1. Đối với UBND huyện Văn Bàn:** Tiếp tục quan tâm và quán triệt đến các cấp chính quyền và các phòng, ban chuyên môn về vai trò, tầm quan trọng của dự án; tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận của nhân dân trong công tác thống kê, đền bù, giải phóng mặt bằng và công tác triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng tiến độ và kế hoạch của Chủ đầu tư.

- *Về công tác đo đạc địa chính:* Tiếp tục thực hiện và hoàn thiện công tác đo đạc, trích lục hồ sơ địa chính từng thửa đất nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng (kể cả diện tích các thửa đất nằm trong cọc mốc GPMB điều chỉnh) đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật và gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trước ngày 15/5/2022.

- *Về công tác giải phóng mặt bằng (GPMB):*

+ Căn cứ mốc giới và phạm vi giải phóng mặt bằng dự án, chủ động thực hiện công tác thu hồi đất (*Thông báo thu hồi đất, kiểm kê, áp giá bồi thường...*) của các hộ gia đình, cá nhân có đất đã đủ điều kiện thu hồi đất theo quy định của pháp luật; bàn giao mặt bằng gói thầu xây lắp số 2 cho Chủ đầu tư tổ chức khởi công trong tháng 6/2022.

+ Đối với các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có diện tích đất rừng bị thu hồi, nhưng chưa đủ điều kiện thu hồi đất (*Trong khi chờ Văn bản đồng ý của Chính phủ*), UBND huyện Văn Bàn chỉ đạo các đơn vị có liên quan chủ động rà soát hồ sơ thống kê, kiểm đếm, áp giá đền bù và dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, xin ý kiến của nhân dân. Khi đủ điều kiện thu hồi đất, UBND huyện Văn Bàn thực hiện việc thu hồi đất theo quy định.

- *Về việc bố trí tái định cư:* Chủ động phối hợp với Ban Quản lý dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải khảo sát vị trí và lập phương án xây dựng khu tái định cư đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Trong thời gian chờ Bộ Giao thông vận tải xem xét, phê duyệt bổ sung danh mục tái định cư, UBND Văn Bàn chủ động phối hợp và thống nhất với Ban Quản lý dự án 2 nghiên cứu phương án tạm sử dụng nguồn kinh phí GPMB để thực hiện mặt bằng tái định cư, đảm bảo điều kiện thu hồi đất theo quy định, nhằm đẩy nhanh công tác GPMB dự án.

**2. Sở Tài nguyên và Môi trường:** Chủ động phối hợp, hướng dẫn UBND huyện Văn Bàn thực hiện công tác đo đạc, trích lục hồ sơ địa chính từng thửa đất nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng; tổ chức thẩm định, xác nhận hồ sơ địa chính đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định. Đồng thời, chủ động hướng dẫn UBND huyện Văn Bàn về trình tự, thủ tục thu hồi đất theo quy định của pháp luật, kịp thời tham mưu giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có), tránh khiếu kiện, ảnh hưởng đến công tác GPMB.

### **3. Sở Giao thông Vận tải – Xây dựng:**

- Phối hợp với UBND huyện Văn Bàn, Ban Quản lý dự án 2 khảo sát vị trí, xác định nhu cầu và xây dựng phương án tái định cư (khái toán); căn cứ quy định của pháp luật, tham mưu giúp UBND tỉnh Văn bản gửi Bộ Giao thông vận tải đề nghị bổ sung kinh phí xây dựng khu tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất thực hiện dự án. Thời gian thực hiện xong trước ngày 15/5/2022.

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Văn Bàn và Ban Quản lý dự án 2 khảo sát, xác định nhu cầu và vị trí các bãi đổ thải, thống nhất phương án đổ thải đảm bảo đúng quy định của pháp luật, hạn chế tối đa việc ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày 15/5/2022.

3. Đối với các đơn vị (*Công ty Điện lực Lào Cai, Viễn thông Lào Cai, Chi nhánh Viettel Lào Cai, Trung tâm mạng lưới miền Bắc – Chi nhánh Tổng Công ty Viễn thông Mobifone và Công ty cổ phần cấp nước tỉnh Lào Cai*) có công trình hạ tầng kỹ thuật nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án:

- Chủ động phối hợp với UBND huyện Văn Bàn và Ban Quản lý dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải tiến hành rà soát các vị trí, khối lượng hạng mục công trình (*Thuộc ngành, đơn vị quản lý*) nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án. Thời gian thực hiện xong trước ngày 15/5/2022.

- Chủ động rà soát hồ sơ xây dựng, lắp đặt các hạng mục công trình (nếu có) gửi UBND huyện Văn Bàn làm căn cứ thực hiện việc hỗ trợ, đền bù, giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật.

- Trên cơ sở rà soát vị trí, khối lượng hạng mục công trình nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án phải di chuyển, chủ động xây dựng phương án, báo cáo Tập đoàn, đơn vị chủ quản bố trí kinh phí thực hiện việc di chuyển, bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện dự án (*Báo cáo gửi UBND tỉnh và Ban Quản lý dự án 2 biết*). Thời gian thực hiện xong trước ngày 20/5/2022.

### **4. Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải:**

- Chủ động làm việc với Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các Bộ, ngành liên quan đẩy nhanh công tác kiểm tra, thẩm định và trình Chính phủ về chủ trương thu hồi, chuyển mục đích sử dụng rừng làm căn cứ để địa phương thực hiện công tác thu hồi đất theo quy định.

- Báo cáo Bộ Giao thông vận tải xem xét, làm việc với các đơn vị (*Tập đoàn: Điện lực, Viettel, Vinaphone, Mobifone*) liên quan đến việc di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án (*Sau khi các đơn vị có báo cáo gửi các Tập đoàn*); đề nghị các đơn vị quan tâm, bố trí kinh phí di chuyển và bàn giao mặt bằng thực hiện dự án.

- Chủ động phối hợp với UBND huyện Văn Bàn rà soát vị trí, xây dựng phương án tái định cư, báo cáo và đề xuất Bộ Giao thông vận tải bổ sung kinh phí đầu tư xây dựng khu tái định cư, làm căn cứ để UBND huyện Văn Bàn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Trong thời gian chờ Bộ Giao thông vận tải bố trí nguồn kinh phí xây dựng khu tái định cư của dự án, Ban Quản lý dự án 2 xem xét, thống nhất phương án sử dụng tạm sử dụng nguồn kinh phí GPMB để thực hiện mặt bằng tái định cư, đảm bảo điều kiện thu hồi đất theo quy định, nhằm đẩy nhanh công tác GPMB dự án. Thời gian thống nhất trong tháng 5/2022.

- Bố trí cán bộ đủ điều kiện đại diện Ban Quản lý dự án 2 thường trực tại địa phương, chủ động phối hợp với UBND huyện Văn Bàn và các cơ quan, đơn vị kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB dự án.

6. Giao Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện và đề xuất Tổ công tác (*Quyết định số 4286/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND tỉnh*) tổ chức kiểm tra tại hiện trường và họp ít nhất 01 lần/ tháng tại cơ sở để kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB thực hiện dự án. Đối với các nội dung đột xuất, Văn phòng UBND tỉnh tổng hợp, đề xuất Tổ công tác họp giải quyết kịp thời.

Trên đây là kết luận của Đồng chí Nguyễn Trọng Hải - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 28/4/2022, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan biết, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải - XD, Nông nghiệp và PTNT;
- Huyện ủy, UBND huyện Văn Bàn;
- BQL dự án 2 – Bộ Giao thông vận tải;
- Công ty Điện lực Lào Cai;
- Viễn thông Lào Cai (VNPT Lào Cai);
- Chi nhánh Viettel Lào Cai;
- Công ty Cổ phần cấp nước tỉnh Lào Cai;
- Trung tâm mạng lưới miền Bắc – Chi nhánh Tổng Công ty Viễn thông Mobifone;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, QLĐT3, TNMT1,2.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Bùi Công Khanh**